In bollo € 16,00

SCHEMA OFFERTA

Alla
Casa Assistenza per Anziani A. Toblini
Piazza Bocchera 03
37018 Malcesine (Verona).

ASTA PUBBLICA PER L'ACQUISTO DI UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN VIA PAIER 13 IN MALCESINE (VR)

comprensiva di dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto di notorietà di cui agli artt.46 e 47 del D.P.R. n.445.2000 e successive modificazioni.

Il sottoscritto
(nome) _____(cognome)_____

residente a _____ in via _____cap_____

codice fiscale _____
recapito telefonico_____
e-mail _____
pec (se posseduta) _____
in qualità di (barrare la casistica interessata)**:**

- **Persona fisica**

se coniugato/a: in regime patrimoniale di separazione/comunione dei beni con sig.ra/sig. _____
nato/a a _____ il _____
codice fiscale _____

- **Legale Rappresentante della società**

_____
partita iva _____
con sede legale in _____

OFFRE

per unità immobiliare sita in via Paier 13 in Malcesine (VR)

il PREZZO in cifre pari ad € : _____

importo in lettere euro _____

(barrare la casistica solo se interessati)

- RAPPRESENTATO con PROCURA SPECIALE ALLEGATA dal sig.
_____

- OFFRE per CONTO di TERZE PERSONE con RISERVA di NOMINA
(da effettuarsi entro n.03 giorni a decorrere dal giorno dell'aggiudicazione mediante atto notarile).

Ai fini della partecipazione all'asta pubblica in argomento, consapevole delle sanzioni anche penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dagli artt.75 e 76 del D.P.R. 445.2000 e successive modificazioni:

DICHIARA

01. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nell'avviso di asta e di avere preso visione e cognizione della perizia di stima dell'immobile per il quale si presenta l'offerta;
02. di avere preso visione e cognizione di tutte le condizioni inerenti all'offerta;
03. di avere preso visione dell'immobile per il quale si presenta offerta;
04. di non trovarsi personalmente o in qualità di Legale Rappresentante della propria Società o Ente, in nessuna delle condizioni previste dalla legge che impediscono la contrattazione con la Pubblica Amministrazione e ciò anche in materia di procedure antimafia e di escludere che i soci della propria Società o Ente si trovino in tali condizioni ai sensi della vigente normativa;
05. di non aver riportato condanne penali, di non aver subito sentenze di fallimento, di interdizione e di inabilitazione e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa; (DICHIARAZIONE ANTIMAFIA) che nei propri confronti – e nei confronti dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, come di seguito specificati – non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del medesimo decreto, e in particolare:
a) di non aver riportato condanne penali, di non aver subito sentenze di fallimento, di interdizione e di inabilitazione e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
b) che nei confronti dei seguenti soggetti (barrare la casistica che interessa):
o Impresa individuale: titolare e direttore tecnico (se previsto);
o Società di capitali: legale rappresentante, componenti dell'organo di amministrazione, socio di maggioranza (se società con numero di soci pari o inferiore a quattro) o socio unico, membri del collegio sindacale o sindaco unico;

o Società di persone: tutti i soci;
o Associazioni e consorzi: legale rappresentante e, per i consorzi, imprenditori o società consorziate;
non sussistono le predette cause di divieto, decadenza o sospensione, né risultano tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 84, comma 4, del D.Lgs. 159/2011;
c) di impegnarsi a comunicare tempestivamente all'Ente eventuali variazioni della compagine sociale o degli organi sociali che dovessero intervenire prima della stipula del contratto definitivo;
d) di essere consapevole che l'Ente potrà richiedere al Prefetto competente il rilascio dell'informazione antimafia di cui all'art. 84, comma 3, del D.Lgs. 159/2011 prima della stipula del contratto, e che la mancata emissione di informazione antimafia liberatoria ovvero l'emissione di informazione antimafia interdittiva comporterà la revoca dell'aggiudicazione con incameramento del deposito cauzionale.
05.A (solo *per le società ed enti equiparati)*:
che la Società/Ente non si trova in stato di liquidazione, di fallimento, di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non sia in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni e che a carico della stessa non si sono verificate procedure di fallimento o concordato nel quinquennio anteriore alla data della gara, nonché la composizione societaria, **allegando visura camerale ordinaria** di data non anteriore a n.03 mesi a quella fissata per l'asta pubblica).
06. di avere preso visione, nell'avviso di asta, che la **Casa Assistenza per Anziani A. Toblini** si riserva, in qualunque momento **entro n. 90 giorni dall'aggiudicazione,** la facoltà di recedere per motivi di interesse pubblico dalle operazioni di vendita. Il recesso sarà comunicato a mezzo raccomandata e conseguentemente sarà restituito solo il versato documentato, escluso ogni altro indennizzo.
07. di aver preso atto, nell'avviso d'asta, che la proprietà è soggetta a prelazione ai sensi della vigente normativa sui fondi rustici ai sensi della Legge 590/65, Legge 817/71 e D.Lgs 228/01.
08. che il sottoscritto non si trova, né direttamente né per interposta persona nelle condizioni di divieto di cui all'art. 1471 del Codice Civile .

Firma _____

Data _____

Si approvano esplicitamente le dichiarazioni ex art. 1341 C.C. di cui ai punti 01- 02 – 03 - 06 - 07 – 08.

Firma _____

Data _____

Si allegano:
01. fotocopia del documento di identità valido e del codice fiscale del soggetto che presenta domanda;
02. la ricevuta del versamento del deposito cauzionale richiesto pari al 10% dell'importo posto a base d'asta;
03. indicazione della modalità di restituzione del deposito cauzionale in caso di non aggiudicazione ed eventuale Iban.
04. visura camerale con autocertificazione (solo se ricorre il caso)
05. procura speciale solo se ricorre il caso.

NOTE PER LA COMPILAZIONE DELL'OFFERTA:

SI RAMMENTA che il plico deve contenere DUE BUSTE INTERNE DISTINTE:
BUSTA A – "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" (sigillata), contenente:
SI RAMMENTA di INSERIRE nella BUSTA:
a. **OFFERTA** con dichiarazione sostitutiva (comprensiva dei punti da 01 a 08) come da "SCHEMA OFFERTA" predisposto;
b. **RICEVUTA** dell'avvenuto deposito cauzionale pari al 10% dell'importo indicato a base di asta o assegno circolare ;
c. **FOTOCOPIA di DOCUMENTO** di identità in corso di validità e del **CODICE FISCALE** del sottoscrittore;
d. solo per le società ed enti equiparati:
VISURA CAMERALE ORDINARIA di data non anteriore a n.03 mesi a quella fissata per l'asta pubblica e **AUTOCERTIFICAZIONE** in carta semplice, con allegata fotocopia di documento di identità valido del legale rappresentante, attestante che la società o ente non si trova in stato di liquidazione, di fallimento, di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non sia in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni e che a carico della stessa non si sono verificate procedure di fallimento o concordato nel quinquennio anteriore alla data della gara, nonché la composizione societaria. Nel caso in cui la società od ente equiparato presenti offerte per più lotti, potrà allegare la visura camerale e l'autocertificazione ad una sola di esse, facendo riferimento di questo nelle altre.
e. DICHIARAZIONE ANTIMAFIA come da punto 05 dello schema offerta.
BUSTA B – "OFFERTA ECONOMICA" (sigillata), contenente esclusivamente:
- l'indicazione del prezzo offerto in cifre e in lettere, su foglio separato, senza alcun altro documento o riferimento.

Si RAMMENTA di CHIUDERE la BUSTA, SIGILLARLA
(con cera lacca o nastro adesivo)
e di RIPORTARE la SEGUENTE DICITURA ESTERNA:

"NON APRIRE OFFERTA ASTA PUBBLICA VENDITA IMMOBILE SITO IN VIA PAIER N. 13 A MALCESINE "

Il plico esterno contenente le due buste interne contenente i documenti, dovrà riportare SOLO l'indicazione di cui sopra e nessun altro riferimento del richiedente (mittente) al fine di garantire l'anonimia.